

**Uchwała Nr LXXVI/427/2023
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 24 października 2023 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Solcu nad Wisłą uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych w ramach przetargu ustnego nieograniczonego działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 3153 o pow. 0,0800 ha, 3154 o pow. 0,0725 ha oraz 3155 o pow. 0,0725 ha położonych w miejscowości Solec nad Wisłą, stanowiących własność Miasta i Gminy Solec nad Wisłą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Solec nad Wisłą.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
Tadeusz Szczerba

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXXVI/427/2023
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
z dnia 24 października 2023 roku

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 3153 o pow. 0,0800 ha, 3154 o pow. 0,0725 ha oraz 3155 o pow. 0,0725 położone w miejscowości Solec nad Wisłą zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami będą sprzedawane w drodze przetargu.

Cena wywoławcza działek podczas organizowanych przetargów zostanie ustalona na podstawie opinii rzeczoznawcy majątkowego.

Przedmiotowe działki spełniają wszystkie warunki przewidziane prawem dla ich zbycia w trybie przetargowym.

W związku z powyższym jest uzasadnione przygotowanie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Solcu nad Wisłą
Tadeusz Szczerba